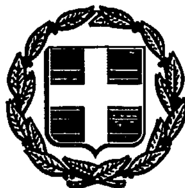


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 689

18 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μύτικα Ν. Αιτωλ/νίας μεταξύ των Ο.Τ 27 και 35. 1

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού - Κέντρου Νεότητας Ηγουμενίτσας Ν. Θεσπρωτίας. 2

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 345 περιοχής Βοτανικού. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πολυκάστρου Ν. Κιλκίς (απάλειψη οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ42 και Γ43). 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3860 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μύτικα Ν. Αιτωλ/νίας μεταξύ των Ο.Τ 27 και 35.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την υπ' αριθ. 19/91 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Μύτικα.

5. Τα τοπ/κά διαγράμματα της Μηχ/κού Φανής Ψυχογιού - Φούντα θεωρημένα και ηλεγμένα από το Πολεοδομικό Γραφείο Αμφιλοχίας.

6. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως διατυπώθηκε στην 25/92 πράξη του, θέμα 3ον.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Μύτικα Ν. Αιτωλ/νίας ούτε σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α'), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 ΦΕΚ 154Α), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μύτικα Ν. Αιτωλ/νίας, μεταξύ των Ο.Τ 27 και 35 διατηρώντας ως ΟΤ προς το Νότο την ΟΤ με στοιχεία Β, Γ' Γ. Επίσης σε σχέση με τη σημερινή κατάσταση θα διευρυνθεί η παραλία λόγω ύπαρξης κτισμάτων που ρυμοτομούνται και θα κατεδαφιστούν (ιδιοκτησίες) Ζαμπέλη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 27 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΧΑΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ
ΕΠΕΚΤΕΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΥΤΙΚΑ
ΚΛ. 1:500

ΘΑΛΑΣΣΑ

Ο.Τ. 26

Ο.Τ. 27

Ο.Τ. 35

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Ε.Ο.Π.
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. Π.Ε.
ΑΡΙΘ ΠΡΑΞΕΩΣ 25/92 (ΘΕΜΑ 3ο)
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ 3860/27-5-93
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ ΠΕΡΙ
τροποποίησης ρυμοτ. σχεδίου
Μύτικα μεταξύ των ΟΤ
27 κ' 35
27-5-93

Κωνσταντόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχ.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 27-5-93
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜ. ΠΟΑ & Π.Ε.

Κωνσταντόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχ.

θ α λ α σ σ α

κ ρ η π ι δ ω μ α

13.80

10.80

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΕΤΑΝΑ

ΙΠΠ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΟΙΚ. ΦΑΡΟΥ

ΙΑΚ

ΟΤ 27

ΙΑΚ

ΙΠΠ

ΙΙ ΠΠ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

καταργουμενη ΟΓ

προτεινομενη ΟΓ

12.20

7.00

16.70

16.85

σχ πολης (κεντρικη) b=6.00μ

ΑΒΓ3456789Α) = ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗ 5' ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΑΜΠΕΛΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) $= \frac{1}{2} \times (12.20+7.00) \times (16.70+16.85) =$

$= \frac{1}{2} \times 19.20 \times 33.55 =$ **322,08 m^2**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΤΟΜΕΑΣ Α')

Π = 10,00

Ε = 200,00

ΚΑΛΥΨΗ: 70%

Σ.Δ.: 1,60

Ψ max: 10,00 m

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Το παραπάνω οικόπεδο (ΑΒΓΔΑ) βρίσκεται εντός της πόλης ΜΥΤΙΚΑ, δημοτομείται σε κατά το τμήμα ΑΓΓΔΑ (?) και ζητείται τροποποίηση της Ο.Γ.

Τα όρια του υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

... ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΔΗΡΙΔ =	2.90 × 3.90 =	11,31 m^2
3456 =	4.70 × 3.00 =	14,10 m^2
ΔΓΒΑ =	$\frac{1}{2}$ × (12.20+7.00) × 1.20 =	11,52 m^2
	ΣΥΝΟΛΟ:	36,93 m^2

ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Κ.Σ. 1:200

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΑΒΓ3456789Δ)

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗ ΖΑΜΠΕΛΗ 5' ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΑΜΠΕΛΗ

ΜΥΤΙΚΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΦΑΝΗ ΨΥΧΟΓΙΟΥ - ΦΟΥΝΤΑ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73877
ΒΟΝΙΤΣΑ

Το παρόν συνοδεύει το υπ' αριθ. 1079/92 έγγραφο

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. 1485 (2)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού – Κέντρου Νεότητας Ηγουμενίτσας Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Διάταγμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 153/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηγουμενίτσας.

5. Την υπ' αριθ. 519/23.3.1993 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδοίας και Π.Ε. Νομού Θεσπρωτίας.

6. Την υπ' αριθ. 2/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσπρωτίας.

7. Το διάταγμα της 23.3.1948 περί εγκρίσεως του σχεδίου πόλης Ηγουμενίτσας.

8. Το γεγονός ότι για λόγους επείγοντος θα πρέπει να προωθηθεί η παρούσα τροποποίηση ανεξάρτητα της μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου Σχεδίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Ηγουμενίτσας με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού – Κέντρου Νεότητας, όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηγουμενίτσας.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

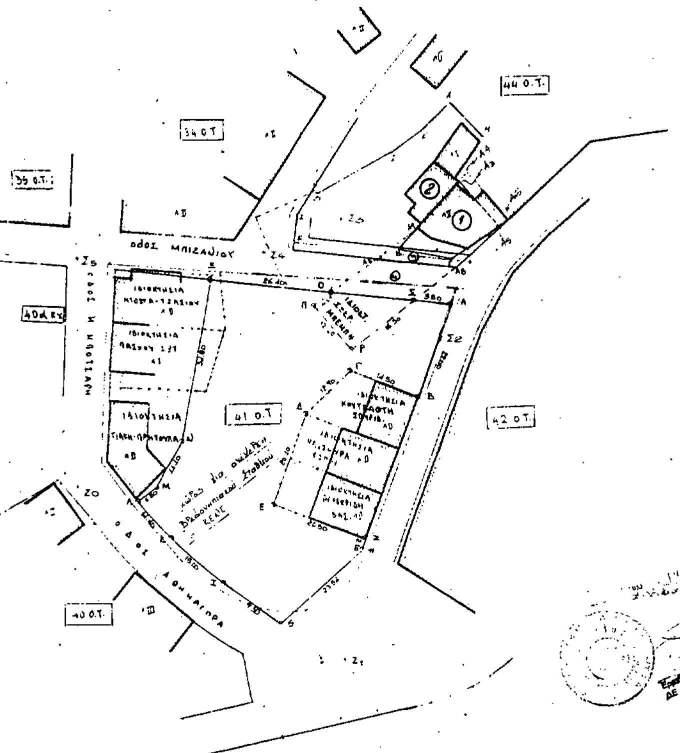
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

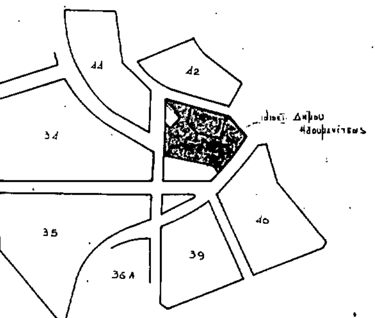
Ηγουμενίτσα, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα που απεικονίζει την έκταση υπο στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΑ, εμβαδού 2145.06 μ². ιδιοκτησίας Δήμου Ηγουμενίτσας, δια την οποία ζητείται να χαρακτηρισθεί ως χώρος δια ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού α' ΚΕΠΕ.





Απόσπασμα από το εγκ. Ρυμοτομικό πόλεως Ηγουμενίτσας

κλ. 1:2000

Δήμος Ηγουμενίτσας — ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Ηγουμενίτσα (Ο.Τ. 41) — ΘΕΣΗ
Τοπογραφικό Διάγραμμα — ΘΕΜΑ	Τ1 — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Σεπτέμβριος 1992 — ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1:500 — ΚΛΙΜΑΚΕΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΕΜΜ. ΜΠΙΣΚΑΣ — ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. 96 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 345 περιοχής Βοτανικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/ 5.6.86) για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/1985).

4. Την υπ' αριθ. 359/90 & 416/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

5. Τους όρους δόμησης που ισχύουν με το Π. Δ/γμα της 28.5.87 περί εγκρίσεως Π.Μ. ενοτήτων περιοχής Ιωαννίνων και Βοτανικού όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 635/Δ'/ 3.7.87.

6. Την υπ' αριθ. 7η/17.3.93 απόφαση του Σ.ΧΟΠ.

7. Το 8600/24.5.1993 έγγραφο του Δήμου Ιωαννιτών, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Βοτανικού, στο Ο.Τ. 345 χαρακτηρίζοντας δρόμο του σχεδίου πόλεως πεζόδρομο αδιέξοδο μεταβλητού πλάτους, το δρόμο, όπως φαίνεται στα σχέδια που συνοδεύουν τη σχετική απόφαση.

Στα όρια αυτού (του πεζόδρομου) επιβάλλεται Ρ.Γ. ταυτιζόμενη με την Ο.Γ. όπως φαίνεται και στο συνοδεύον την παρούσα σχέδιο.

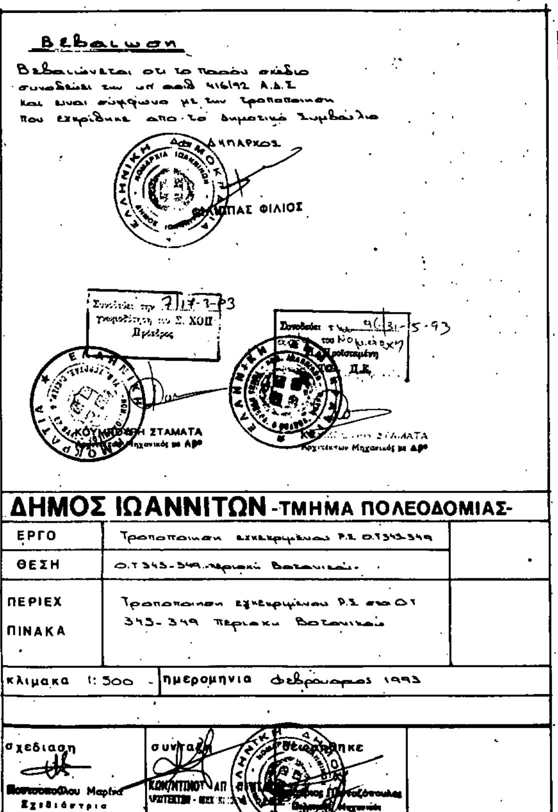
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 31 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ



Ο.Τ. 345

Ο.Τ. 346

Ο.Τ. 347

Ο.Τ. 349

Ο.Τ. 350

ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αριθ. Οικ. ΕΠΑ 37 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πολυκάστρου Ν. Κιλκίς (απάλειψη οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ42 και Γ43).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».

5. Το Π.Δ. 28.9.89 (ΦΕΚ 622 Δ) «περί επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου Πολυκάστρου».

6. Τη νομότυπη απόφαση 51/92 του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάστρου.

7. Τα εισηγητικά έγγραφα οικ. ΕΠΑ 57/92 και οικ. ΕΠΑ 69/92 του ΤΠΠΕ προς το συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ του Ν. Κιλκίς.

8. Τις γνωμοδοτήσεις του οργάνου του ΣΠΕΧΩΔΕ, για απάλειψη της οδού μεταξύ των ΟΤ Γ42 και Γ43 των επεκτάσεων Ρυμ. Σχεδίου Πολυκάστρου, όπως διατυπώθηκαν στα παρακάτω πρακτικά:

11ο πρακτικό/30.9.92/3ο θέμα

13ο πρακτικό/22.10.92/3ο θέμα

3ο πρακτικό/22.4.93/3ο θέμα, αποφασίζουμε:

1. Την απάλειψη της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ42 και Γ43 του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυκάστρου.

2. Η παρούσα δεν έχει οικονομική επιβάρυνση στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α. ούτε του δημοσίου, (κατά την Ε550/92 Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 19 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Δ/ντής Εσωτερικών
ΒΑΣ. ΑΛΕΞΙΟΥ

